

Số: 1066 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 08 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết
xây dựng tỷ lệ 1/2000 KCN Minh Hưng - Hàn Quốc,
huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 6/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/2/2008 của Chính phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 2368/QĐ-UBND ngày 24/8/2009 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 KCN Minh Hưng - Hàn Quốc, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 41/TTr-BQL ngày 19/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2.000 khu công nghiệp Minh Hưng - Hàn Quốc, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước, với các nội dung như sau:

- Tăng diện tích đất công nghiệp từ 132,096 ha thành 148,642 ha.
- Giảm diện tích đất điều hành, dịch vụ và đất vui chơi, thể dục, thể thao từ 12,154 ha thành 3,648 ha.
- Giảm diện tích đất hạ tầng kỹ thuật từ 4,923 ha thành 4,123 ha.
- Giảm diện tích đất cây xanh từ 25,148 ha thành 19,226 ha.
- Giảm diện tích đất giao thông từ 17,960 ha thành 16,649 ha.

Điều 2: Bảng cơ cấu sử dụng đất sau khi điều chỉnh quy hoạch tại KCN Minh Hưng - Hàn Quốc thay đổi như sau:

STT	Loại đất	Diện tích phê duyệt quy hoạch		Diện tích điều chỉnh quy hoạch	
		Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)

1	Đất công nghiệp	132,096	68,70	148,642	77,30
2	Đất điều hành, dịch vụ	8,107	4,22	3,648	1,89
3	Đất vui chơi - thể thao	4,047	2,10		
4	Đất hạ tầng kỹ thuật	4,923	2,56	4,123	2,14
5	Đất cây xanh	25,148	13,08	19,226	10,00
6	Đất giao thông	17,960	9,34	16,649	8,65
	Tổng cộng	192,283	100	192,283	100

Điều 3: Các nội dung khác không nằm trong nội dung điều chỉnh nêu trên, thực hiện theo Quyết định số 2368/QĐ-UBND ngày 24/8/2009 của UBND tỉnh.

Điều 4: Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài chính, Kế hoạch và đầu tư; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế; Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Tổng giám đốc Công ty TNHH C&N Vina và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 4;
- LĐVP, Phòng KT;
- Lưu: VT (Đ.Thắng KKT QĐ 16).

1/2



Huỳnh Anh Minh