

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh quy hoạch khu đất tại khu phố Phú Thanh,  
phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài thành đất thương mại dịch vụ.**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị số 30/2009/QH12;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 292/QĐ-UB ngày 02/02/2005 của UBND tỉnh về việc thuận điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết khu dân cư tập trung và đất xây dựng trụ sở cơ quan tại khu phố Phú Thanh, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1501/TTr-SXD ngày 12/8/2016 và Báo cáo số 2758/BC-SXD ngày 27/12/2016,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Quyết định số 292/QĐ-UB ngày 02/02/2005 của UBND tỉnh về việc thuận điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết khu dân cư tập trung và đất xây dựng trụ sở cơ quan tại khu phố Phú Thanh, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, cụ thể như sau:

Điều chỉnh quy hoạch khu đất dân cư (13 hộ dân), đất các cơ quan: Tòa án nhân dân thị xã Đồng Xoài; Công ty Thủy điện Thác Mơ; Hội Luật gia, Luật sư; Hợp tác xã Phú Bình và đất giao thông tại khu phố Phú Thanh, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, có diện tích khoảng 3,3 ha thành đất thương mại dịch vụ. Khu đất có vị trí tứ cận như sau:

- Phía Bắc: Tiếp giáp đường Trần Hưng Đạo và đất dân cư hiện hữu.
- Phía Nam: Tiếp giáp đường Quốc lộ 14.
- Phía Tây: Tiếp giáp đất dân cư hiện hữu.
- Phía Đông: Tiếp giáp đường Hai Bà Trưng.

(có bản đồ điều chỉnh kèm theo)

**Điều 2.** Các nội dung khác không nằm trong nội dung điều chỉnh nêu trên vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 292/QĐ-UB ngày 02/02/2005 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu: VT.(Trung)

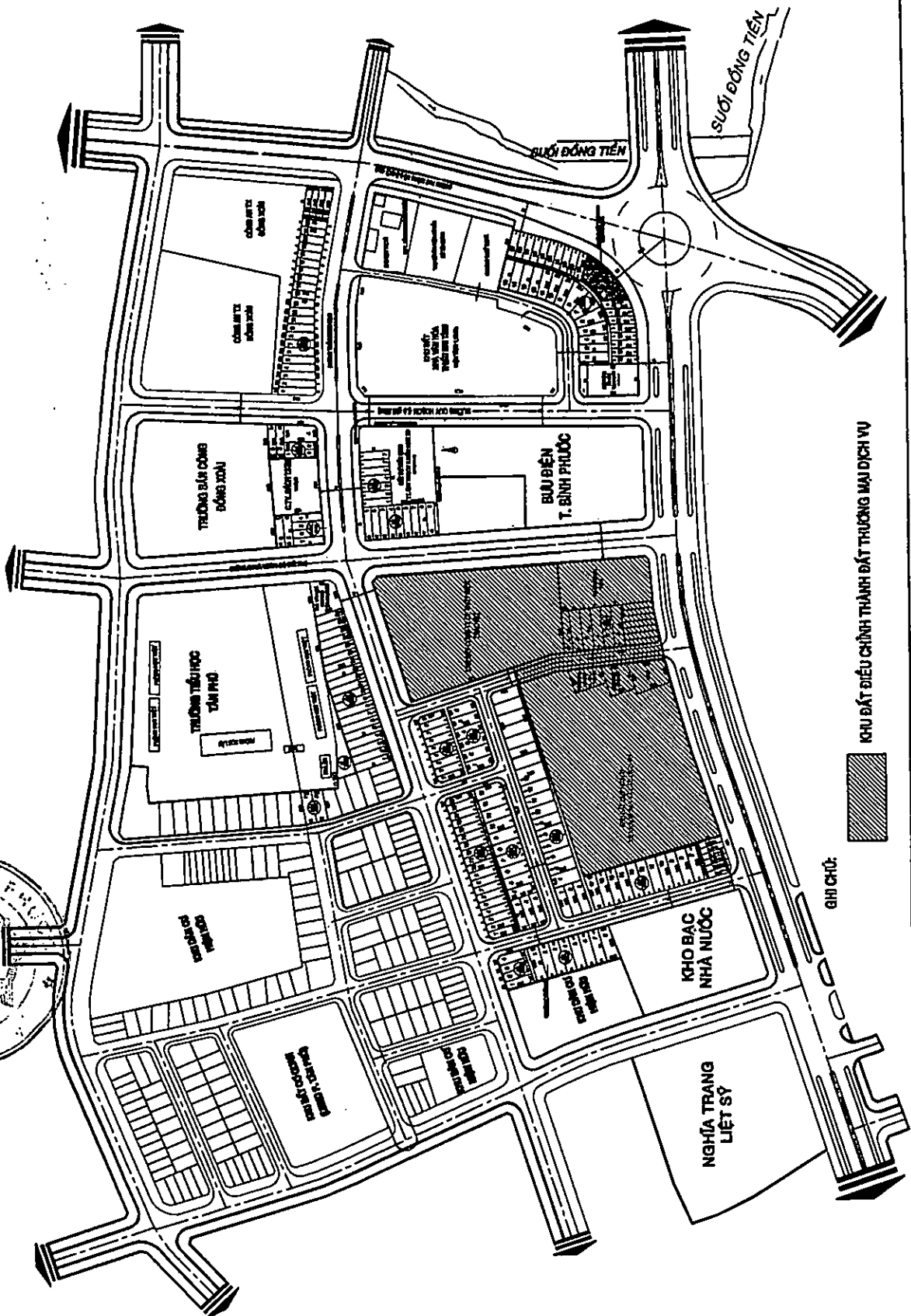
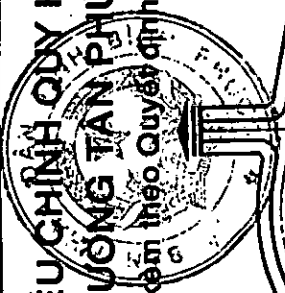
*AK*



*Nguyễn Anh Minh*

**SƠ ĐỒ ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH KHU ĐẤT TẠI KHU PHỐ PHÚ THẠNH,  
PHƯỜNG TÂN PHÚ THÀNH ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 134 /QĐ-UBND ngày 19/01/2017 của UBND tỉnh)



GHỊ CHỮ:  
KHU ĐẤT ĐIỀU CHỈNH THÀNH ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ