

Số: *442* /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày *11* tháng *3* năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
của huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị quyết số 13/2018/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất và các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 97/TTr-STNMT ngày 25/02/2019 và của UBND huyện Lộc Ninh tại Tờ trình số 01/TTr-UBND ngày 10/01/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

(Chi tiết tại bảng 01 kèm theo).

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

(Chi tiết tại bảng 02 kèm theo).

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

(Chi tiết tại bảng 03 kèm theo).



4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2019

Năm 2019, huyện Lộc Ninh không còn đất chưa sử dụng.

Điều 2. Sau khi Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Lộc Ninh được phê duyệt, đơn vị liên quan và địa phương có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Tham mưu UBND tỉnh thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, đấu giá quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với các dự án theo đúng trình tự, quy định của Luật Đất đai và các quy định pháp luật có liên quan.

b) Theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra huyện Lộc Ninh triển khai thực hiện Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

2. UBND huyện Lộc Ninh:

a) Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt, tuân thủ đúng các quy định pháp luật có liên quan và đảm bảo theo các chỉ tiêu sử dụng đất được phê duyệt trong điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Lộc Ninh.

c) Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

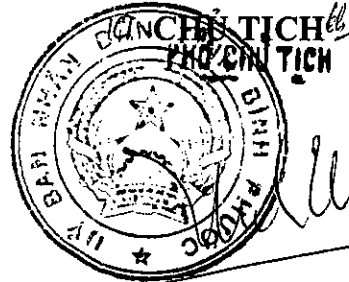
d) Đến quý III năm 2019, gửi báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 và đồng thời gửi hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm sau về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Giao thông vận tải, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Y tế, Ban Quản lý Khu kinh tế, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P. KT, TH;
- Lưu: VT. *đc*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huỳnh Anh Minh

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 HUYỆN LỘC NINH
Bảng 01: Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

(Kèm theo Quyết định số 442/QĐ-UBND ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh)

Stt	Chi tiêu	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)															
			TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tân	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(3)=(4)+...+(19)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)	85.329,33	783,38	1.572,48	11.034,75	5.044,19	7.549,02	6.555,74	2.901,13	3.220,24	4.386,58	4.363,26	3.177,79	3.758,10	2.958,34	6.156,05	7.910,62	12.724,60
1	Đất nông nghiệp	75.749,63	365,96	1.378,07	11.034,75	3.988,79	5.481,74	6.299,75	2.647,67	2.762,54	3.799,77	4.079,35	2.965,42	3.586,24	2.625,73	5.672,94	7.080,86	11.980,04
1.1	Đất trồng lúa	2.586,92	-	36,23	30,85	355,98	18,70	102,15	97,97	121,82	395,64	21,41	94,89	405,17	386,99	-	185,62	333,49
	- Đất chuyên trồng lúa nước	698,26	-	-	-	-	-	-	-	-	331,46	-	-	182,28	184,52	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	203,77	-	4,87	-	-	4,57	66,06	48,34	11,15	-	20,15	8,86	15,12	11,31	-	5,44	7,90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	50.534,87	365,96	1.336,05	6.520,89	2.541,65	1.981,57	4.714,96	2.490,82	2.629,01	3.333,47	4.012,42	2.861,67	3.152,03	2.220,25	3.229,07	3.168,98	5.976,09
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	17.054,09	-	-	4.043,71	567,55	2.308,38	717,26	-	-	-	-	-	-	-	2.248,92	3.239,54	3.928,73
1.5	Đất rừng phòng hộ	4.471,18	-	-	265,25	504,61	1.077,75	694,34	-	-	-	-	-	-	-	164,02	359,42	1.405,79
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	25,42	-	0,91	-	-	-	1,99	10,54	0,57	0,41	3,38	-	0,18	7,18	-	0,26	-
1.7	Đất nông nghiệp khác	873,37	-	-	174,05	19,00	90,77	3,00	-	-	70,24	22,00	-	13,74	-	30,93	121,60	328,04
2	Đất phi nông nghiệp	9.579,70	417,42	194,41	-	1.055,40	2.067,28	255,99	253,46	457,70	586,81	283,91	212,36	171,86	332,61	483,11	829,76	744,56
2.1	Đất quốc phòng	325,98	120,99	0,30	28,37	14,89	24,32	25,89	-	-	-	-	-	-	34,66	9,88	40,93	25,76
2.2	Đất an ninh	9,51	6,39	-	2,00	0,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05	-	0,07
2.3	Đất khu công nghiệp	215,02	-	-	-	-	215,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	62,28	1,92	1,55	0,39	13,54	4,00	0,11	36,91	0,06	0,11	0,12	0,15	-	0,75	0,23	2,22	0,23
2.5	Đất cơ sở SX phi nông nghiệp	1.973,65	21,33	3,61	223,31	606,15	874,57	7,02	13,47	28,15	0,10	19,79	0,43	-	19,10	0,20	90,98	65,44
2.6	Đất cho hoạt động khoáng sản	359,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,85	-	-	-	-	358,50
2.7	Đất phát triển hạ tầng	4.116,97	121,17	93,07	750,43	233,78	815,13	106,48	99,58	49,63	453,14	67,24	65,79	64,68	147,09	369,75	543,10	136,92
2.8	Đất di tích lịch sử - văn hóa	0,95	-	-	-	-	-	-	-	-	0,95	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất bãi thải xử lý	23,82	-	-	20,53	-	3,20	-	-	-	-	-	0,10	-	-	-	-	-

Stt	Chi tiêu	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)															
			TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tân	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(3)=(4)+... +(19)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)	85.329,33	783,38	1.572,48	11.034,75	5.044,19	7.549,02	6.555,74	2.901,13	3.220,24	4.386,58	4.363,26	3.177,79	3.758,10	2.958,34	6.156,05	7.910,62	12.724,60
	chất thải																	
2.10	Đất ở tại nông thôn	969,86	-	71,33	85,62	84,78	76,33	61,36	55,00	46,09	24,78	70,10	81,49	47,03	70,64	74,69	51,18	69,45
2.11	Đất ở tại đô thị	112,45	112,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	49,04	10,71	0,19	2,60	7,58	1,46	0,58	2,30	1,50	1,30	0,68	0,80	0,46	1,35	0,26	15,69	1,59
2.13	Đất trụ sở tổ chức sự nghiệp	25,64	5,59	0,06	-	19,90	-	-	-	-	-	-	-	0,09	-	-	-	-
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	23,60	1,16	2,82	1,34	0,45	1,39	0,50	1,96	1,23	1,00	0,21	3,65	4,26	1,98	1,61	-	0,04
2.15	Đất nghĩa trang, NE, nhà tang lễ	112,65	1,42	7,03	5,06	6,81	3,49	8,01	3,97	8,15	1,29	13,70	13,00	7,98	11,92	8,08	1,14	11,59
2.16	Đất vật liệu xây dựng, đồ gốm	61,82	-	-	-	-	-	15,67	-	1,63	-	-	-	-	8,51	14,09	11,92	10,00
2.17	Đất sinh hoạt cộng đồng	20,26	0,87	0,38	1,75	2,35	0,81	1,94	0,63	0,84	0,96	0,80	0,33	1,24	3,12	0,74	1,48	2,01
2.18	Đất khu vui chơi công cộng	1,05	-	-	-	-	1,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	0,03	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	393,84	8,42	14,08	33,95	8,92	22,29	28,43	30,10	20,97	44,81	7,69	23,08	38,15	30,48	3,53	56,10	22,84
2.21	Đất mặt nước chuyên dùng	721,88	5,00	-	77,69	55,25	24,23	-	9,54	299,43	58,36	103,59	22,63	7,99	3,03	-	15,03	40,11
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	0,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất đô thị *	783,38	783,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú: *: không tổng hợp khi tính diện tích tự nhiên

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 HUYỆN LỘC NINH
Bảng 02: Kế hoạch thu hồi đất năm 2019

(Kèm theo Quyết định số 142/QĐ-UBND ngày 11 / 8 /2019 của UBND tỉnh)



Stt	Chi tiêu	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)															
			TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(3)=(4)+...+(19)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
	Tổng diện tích	1.173,26	29,13	1,00	165,94	39,08	767,19	10,63	1,68	4,89	14,43	0,12	5,48	0,00	32,01	26,48	46,63	28,55
1	Đất nông nghiệp	1.169,91	29,13	1,00	165,39	38,91	766,35	10,63	1,29	4,31	13,62	0,12	5,48	-	32,01	26,48	46,63	28,55
1.1	Đất trồng lúa	1,69	-	-	-	0,90	0,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây lâu năm	281,55	29,13	1,00	60,68	31,07	18,56	5,35	1,29	4,31	13,62	0,12	5,48	-	32,01	21,20	40,49	17,23
1.3	Đất trồng rừng sản xuất	886,67	-	-	104,71	6,94	747,00	5,28	-	-	-	-	-	-	-	5,28	6,14	11,32
2	Đất phi nông nghiệp	3,34	-	-	0,55	0,17	0,84	-	0,40	0,58	0,81	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Đất ở tại nông thôn	3,34	-	-	0,55	0,17	0,84	-	0,40	0,58	0,81	-	-	-	-	-	-	-

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 HUYỆN LỘC NINH
Bảng 03: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019

(Kèm theo Quyết định số 442/QĐ-UBND ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh)

Stt	Chỉ tiêu	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)															
			TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp	Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(3)=(4)+...+(19)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Đất nông nghiệp chuyên sang đất phi nông nghiệp	3.119,83	38,14	1,54	706,79	40,17	1.463,90	15,43	11,17	6,39	13,84	0,44	5,50	0,96	35,80	286,39	446,72	46,63
1.1	Đất lúa nước	1,73	-	-	-	0,90	0,79	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	0,18	-	-	-	-	-	-	-	0,18	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	347,25	38,14	1,54	62,08	32,33	22,11	10,15	11,17	6,17	13,84	0,44	5,50	0,96	35,80	31,11	40,58	35,31
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	2.770,67	-	-	644,71	6,94	1.441,00	5,28	-	-	-	-	-	-	-	255,28	406,14	11,32
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	427,48	-	0,60	67,00	10,00	41,00	-	-	0,40	-	-	3,58	-	5,10	-	55,60	244,20
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng cây lâu năm	26,88	-	0,60	-	-	3,00	-	-	0,40	-	-	3,58	-	5,10	-	-	14,20
2.2	Đất rừng sản xuất chuyên sang đất nông nghiệp không phải là rừng	400,60	-	-	67,00	10,00	38,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,60	230,00
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyên sang đất ở	2,03	0,27	-	1,05	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	-	0,22	-	-