

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trường Mầm non Hoa Phượng
để xây dựng trường học**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2508/QĐ-UBND ngày 07/12/2007 của UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh một số cụm của quy hoạch chi tiết khu dân cư ấp 1, xã Tiên Thành, thị xã Đồng Xoài đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2729/QĐ-UB ngày 02/11/2000;

Căn cứ Quyết định số 805/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết khu dân cư ấp 1, xã Tiên Thành, thị xã Đồng Xoài;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 588/TTr-STNMT ngày 30/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho Trường Mầm non Hoa Phượng với diện tích 5.244,5m² (Năm nghìn hai trăm bốn mươi bốn phẩy năm mét vuông) để xây dựng trường học (trong đó đã trừ 48,0m² đất thuộc HLBVĐB), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 89-2019 tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 12/9/2019.

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Thuộc đất công do Sở Xây dựng quản lý, đã được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh một số cụm của quy hoạch chi tiết và điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết khu dân cư ấp 1, xã Tiến Thành tại Quyết định số 2508/QĐ-UBND ngày 07/12/2007 và số 805/QĐ-UBND ngày 10/4/2017.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Cấp GCNQSD đất cho Trường Mầm non Hoa Phượng theo ủy quyền của UBND tỉnh.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất ngoài thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Mầm non Hoa Phượng

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầu đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

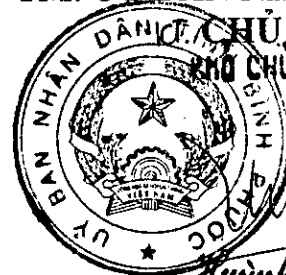
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tiến Thành; Hiệu trưởng Trường Mầm non Hoa Phượng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT,
TT phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Nguyễn Anh Minh