

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc ban hành Quyết định thay thế Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất Ban Quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam quản lý, giao UBND huyện Bù Gia Mập quản lý.

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 642/TTr-STNMT ngày 31/10/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 367.323,4 m<sup>2</sup> (ba trăm sáu mươi bảy nghìn ba trăm hai mươi ba phẩy bốn mét vuông) đất Ban quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam quản lý (trong đó có 146.094,3 m<sup>2</sup> đất sử dụng vĩnh cửu và 221.229,1 m<sup>2</sup> đất sử dụng tạm thời), giao đất cho UBND huyện Bù Gia Mập quản lý.



**Lý do:** Ban QLDA Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam tự nguyện trả lại đất tại Công văn số 397/ATĐ6-DB ngày 17/12/2018. Trên cơ sở tham mưu của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 thu hồi 481.828,7 m<sup>2</sup> đất do Ban quản lý Dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam quản lý giao UBND huyện Bù Gia Mập quản lý.

Tại Công văn số 1613/UBND-KT ngày 13/6/2018, Chủ tịch UBND tỉnh xác định trong phần diện tích 57 ha thực hiện dự án Nhà máy điện mặt trời Thác Mơ của Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ đã được Bộ Công Thương chấp thuận bổ sung quy hoạch tại Quyết định số 1614/QĐ-BCT ngày 9/5/2018 có 10,5 ha thuộc diện tích sử dụng tạm của Ban QLDA Thủy điện 6 để làm bãi thải và các công trình phụ trợ. 10,5 ha này nằm trong 481.828,7 m<sup>2</sup> đất thu hồi tại Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tỉnh.

Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã cập nhật văn bản chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 1613/UBND-KT ngày 13/6/2018 nên điều chỉnh lại diện tích thu hồi cho phù hợp.

- Khu đất tọa lạc tại: xã Đức Hạnh, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí khu đất: được xác định theo 03 mảnh trích đo Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2.000 do Công ty TNHH MTV Đo đạc Bản đồ ĐT&T thực hiện, đã được Chi cục Quản lý Đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 22/12/2017 và ngày 05/12/2018.

- Nguồn gốc đất: thuộc đất của Ban quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam (trước đây là Ban quản lý dự án nhà máy Thủy điện Thác Mơ mở rộng) quản lý theo Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 26/01/2006 của UBND tỉnh. Tập đoàn Điện lực Việt Nam thống nhất giao đất về địa phương tại Công văn số 1744/EVN-KH ngày 10/4/2018.

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định thu hồi đất, các cơ quan, đơn vị liên quan và Ban quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam có trách nhiệm:

1. UBND huyện Bù Gia Mập phối hợp Ban quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa; quản lý chặt chẽ khu đất và sử dụng khu đất theo đúng quy hoạch được phê duyệt.

2. Ban quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam:

a) Bàn giao diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa cho UBND huyện Bù Gia Mập theo quy định.

b) Đối với diện tích 114.505,3 m<sup>2</sup> đất trong phần diện tích sử dụng tạm thời (được xác định theo mảnh trích đo địa chính tỷ lệ 1/5.000 do Công ty TNHH MTV Đo đạc bản đồ ĐT&T thực hiện ngày 23/11/2017) trong khi Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ hoàn thiện thủ tục về đất đai để thực hiện dự án Nhà máy điện mặt trời Thác Mơ theo chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số 1613/UBND-KT ngày 13/6/2018 và Quyết định phê duyệt bổ sung Dự án Nhà

máy điện mặt trời Thác Mơ vào Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Bình Phước tại Quyết định số 1614/QĐ-BCT ngày 09/5/2018 của Bộ Công Thương đề nghị Ban quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn điện lực Việt Nam tiếp tục quản lý khu đất, tránh tình trạng để bị xâm canh, lấn chiếm.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này thay thế Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tỉnh.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập, Chủ tịch UBND xã Đức Hạnh, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ, Giám đốc Ban quản lý dự án Thủy điện 6 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 4;
- LĐVP, Phòng KT;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 123).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



*Huỳnh Anh Minh*

