

Số: 3293 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 28 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng tỉnh giao cho UBND thành phố Đồng Xoài quản lý.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 872/TTr-STNMT ngày 14/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 533,0 m² (năm trăm ba mươi ba mét vuông) đất theo số liệu đo đạc thực tế của Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng tỉnh, giao UBND thành phố Đồng Xoài với diện tích thu hồi nêu trên để quản lý, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo mảnh trích đo địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Xoài thực hiện ngày 20/10/2020 và được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 18/11/2020.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng được UBND tỉnh giao đất tại Quyết định số 1790/QĐ-UBND ngày 01/7/2016, được cấp Giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ CT 07895 (số seri CD 739770) ngày 14/7/2016. Chủ tịch UBND tỉnh đã chấp thuận chủ trương điều chỉnh quy hoạch một phần diện tích đất của Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng tỉnh để giao cho UBND thành phố Đồng Xoài quản lý và điều chỉnh quy hoạch để bố trí tái định cư tại Công văn số 3382/UBND-TH ngày 22/9/2020.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

1.1. Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

1.2. Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. UBND thành phố Đồng Xoài:

2.1. Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng tỉnh và các đơn vị liên quan nhận bàn giao đất ngoài thực địa.

2.2. Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

3. Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng tỉnh:

3.1. Nộp bản chính GCNQSD đất số vào sổ CT 07895 (số seri CD 739770) ngày 14/7/2016 để chỉnh lý theo quy định.

3.2. Phối hợp với các đơn vị liên quan bàn giao đất ngoài thực địa cho UBND thành phố Đồng Xoài.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tân Phú, Giám đốc Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định Xây dựng tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 389).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh