

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý,
giao đất cho Công an tỉnh để xây dựng Trụ sở Phòng cảnh sát
Phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 542/TTr-STNMT ngày 19/8/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 14.544,0 m² (mười bốn nghìn năm trăm bốn mươi bốn mét vuông) đất cho Công an tỉnh để xây dựng Trụ sở Phòng cảnh sát Phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo mảnh trích đo địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV Đo đạc Bình Phước thực hiện ngày 28/5/2020, được Chi cục quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 10/6/2020.

- Mục đích sử dụng đất: Đất an ninh.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Nguồn gốc đất: Khu đất do Ban Quản lý Khu Kinh tế quản lý theo Quyết định số 1465/QĐ-UBND ngày 26/6/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Tân Bách Khoa giao Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý. Khu đất thuộc quy hoạch Khu trụ sở cơ quan và dân cư phía Bắc phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài theo Quyết định số 789/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai cấp GCNQSD đất cho Công an tỉnh theo ủy quyền của UBND tỉnh và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Công an tỉnh:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Ban Quản lý Khu kinh tế, Công an tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tân Phú và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 223).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh