

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé quản lý,
giao UBND huyện Chơn Thành quản lý để xây dựng
các công trình phúc lợi xã hội cho xã Minh Thành.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 478/TTr-STNMT ngày 06/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 15.783,0 m² (mười lăm nghìn bảy trăm tám mươi ba mét vuông) đất do Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé (trước đây là Công ty TNHH MTV Cao su Sông Bé) quản lý, giao UBND huyện Chơn Thành quản lý để xây dựng các công trình phúc lợi xã hội cho xã Minh Thành, cụ thể:

- Khu đất tọa lạc tại: Xã Minh Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí ranh giới khu đất: được xác định theo trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Chơn Thành thực hiện ngày 08/5/2019, Chi cục Quản lý Đất đai đã kiểm tra kỹ thuật ngày 29/7/2019.

- Nguồn gốc đất: thuộc đất Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé, đã được UBND tỉnh cấp GCNQSD đất số vào số 03/QSDĐ/96 ngày 11/01/1996.

Điều 2. Sau khi có Quyết định thu hồi đất, các Sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý GCNQSD đất số vào số 03/QSDĐ/96 ngày 11/01/1996 của Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé theo quy định.

2. Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé bàn giao diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa cho UBND huyện Chơn Thành.

3. UBND huyện Chơn Thành.

a) Phối hợp với Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé và UBND xã Minh Thành để nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa.

b) Quản lý chặt chẽ khu đất và đưa vào sử dụng theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

4. Sở Thông tin và Truyền Thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền Thông; Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Chủ tịch UBND xã Minh Thành, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cao su Sông Bé và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNT QĐ 86).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huỳnh Anh Minh