

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh diện tích đất giao cho Bưu điện tỉnh Bình Phước
để xây dựng điểm Bưu điện – Văn hoá xã Đồng Nai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 400/TTr-STNMT ngày 04/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích đất giao cho Bưu điện tỉnh Bình Phước từ “707,0 m²” thành “827,8 m²” (tăng 120,8 m²) theo số liệu đo đạc thực tế.

Lý do tăng diện tích: Do trong quá trình đo đạc để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Bưu điện huyện Bù Đăng có sai sót và sau khi chia tách cho Viễn thông Bình Phước thì diện tích còn lại thực tế tăng lên 120,8 m².

- Khu đất tọa lạc tại: Xã Đồng Nai, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.
- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo tờ đo đạc chính lý thửa đất bản đồ địa chính số 84.3-2017 tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện ngày 26/12/2017.
- Mục đích sử dụng đất: Đất công trình bưu chính, viễn thông (phục vụ mạng bưu chính công cộng, cung cấp dịch vụ bưu chính công ích, không nhằm mục đích kinh doanh, không vì mục tiêu lợi nhuận).
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn giao đất: Lâu dài.
- Nguồn gốc đất: Thuộc đất của Bưu điện tỉnh Bình Phước, đã được Văn phòng Đăng ký đất đai chính lý biến động ngày 17/5/2018 tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T 00377 (số seri AB 207420) do UBND tỉnh ký ngày 25/12/2006.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị liên quan và Bưu điện tỉnh Bình Phước có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:
 - a) Văn phòng Đăng ký đất đai chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.
 - b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.
2. Bưu điện tỉnh Bình Phước:
 - a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.
 - b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định.
3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND Bù Đăng, Chủ tịch UBND xã Đồng Nai, Bưu điện tỉnh Bình Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT,
TT phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Kuỳnh Anh Minh