

Số: 1062/QĐ - UBND

Đồng Xoài, ngày 28 tháng 4 năm 2009

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư 10 ha thuộc hợp phần đền bù, GPMB, tái định cư - Dự án Thủy lợi Phước Hoà; Hạng mục: Đường điện trung, hạ thế, trạm biến áp và hệ thống điện chiếu sáng.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 và Nghị định số 03/2008/NĐ-CP ngày 07/01/2008 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2007/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 58/2008/NĐ-CP ngày 05/5/2008 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 455/TTr - SKHĐT ngày 24/4/2009, theo Tờ trình số 108/TTr-SNN ngày 03/4/2009 của Sở Nông nghiệp và PTNT,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư 10 ha thuộc hợp phần đền bù, GPMB dự án Thủy lợi Phước Hoà; Hạng mục: Đường điện trung, hạ thế, trạm biến áp và hệ thống điện chiếu sáng, nội dung cụ thể như sau:

1. Tên công trình: Hạ tầng khu tái định cư 10 ha thuộc hợp phần đền bù, GPMB dự án Thủy lợi Phước Hoà; Hạng mục: Đường điện trung, hạ thế, trạm biến áp và hệ thống điện chiếu sáng.

2. Chủ đầu tư: Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bình Phước.

3. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Kiến Trúc Việt.

4. Chủ nhiệm lập dự án: KS. Nguyễn Tấn Cảnh.

5. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng khu tái định cư 10 ha thuộc hợp phần đền bù, GPMB dự án Thủy lợi Phước Hoà; Hạng mục: Đường điện trung, hạ thế, trạm biến áp và hệ thống điện chiếu sáng nhằm từng bước hoàn thiện kết cấu hạ tầng để cấp đất tái định cư cho hộ dân bị thu hồi đất (thu hồi đất để xây dựng các hạng mục: Khu đầu mối, đường giao thông, kênh chuyển nước và bãi vật liệu) ổn định cuộc sống, góp phần thúc đẩy kinh tế - xã hội tỉnh nhà phát triển.



6. Nội dung quy mô đầu tư:

a) Đường dây trung thế:

- Vị trí đầu nối: Điểm đầu nối tại trụ trung thế 102 tuyến 475 Chơn Thành thuộc trạm biến áp 110/22KV-40MVA Chơn Thành. Điểm cuối dừng tại trụ trung thế 102/18/DT - 3P dự kiến xây dựng mới.

- Tìm tuyến trụ cách tìm đường 6m đến 8m.

- Tổng chiều dài đơn tuyến trung thế 3 pha là 1.293m.

- Cấp điện áp: Đường dây trung áp 3P+1N, dây N đi dưới thiết kế theo tiêu chuẩn điện áp 22KV.

- Dây dẫn: Sử dụng cáp nhôm lõi thép 3AC70/11mm² cho dây pha và AC50/8mm² cho dây trung hoà.

- Trụ điện: Sử dụng loại trụ bê tông ly tâm (BTLT) 14m, lực đầu trụ F650 dùng cho trụ đỡ đường dây 35KV; trụ 12m, lực đầu trụ F350 dùng cho toàn bộ lưới điện 22KV...

b) Trạm biến áp:

- Vị trí trạm: 01 Trạm biến áp III-400KVA xây dựng mới và đặt tại trụ trung thế 93B/102/18-DT.

- Tổng công suất trạm biến áp 400kva.

- Máy biến áp 3 pha có cấp điện áp 22/0,4KV.

- Bảo vệ TBA: Phía trung thế dùng 3FCO – 27KV – 100A + chì 20K kết hợp với chống sét van 3LA – 18KV. Phía hạ thế bảo vệ quá tải bằng CB – 3P – 600V – 600A, tất cả các thiết bị phân phối hạ thế được lắp đặt trong tủ điện...

c) Phân hạ thế:

- Vị trí đầu nối: Lưới điện hạ thế 3 pha đầu nối vào trạm biến áp III-400KVA dự trù xây dựng đặt tại trụ trung thế số 102/18-DT.

- Tìm tuyến trồng trụ điện: Đối với đường có lộ giới 12m: Vị trí trồng trụ điện cách tìm đường 3,75m; đối với đường có lộ giới 10,5m tìm tuyến cách tìm đường 4,25m.

- Tổng chiều dài đơn tuyến toàn bộ lưới hạ thế 2.058m. Trong đó: Chiều dài đơn tuyến lưới hạ thế 3 pha 4 dây dài 205m; chiều dài đơn tuyến lưới hạ thế 1 pha 2 dây dài 1.853m.

- Loại tuyến: đường dây hạ áp 1 pha 2 dây và 3 pha 4 dây, dây trung hoà đi trên dây pha đi dưới.

- Dây dẫn:

+ Đối với lưới hạ thế 3 pha 4 dây: Dùng cáp nhôm bọc AV120mm² (19 sợi) cho dây pha và AV95mm² (19 sợi) cho dây trung hoà.

+ Đối với lưới hạ thế 1 pha 2 dây: Dùng cáp nhôm bọc AV70mm² (19 sợi) cho dây pha và dây trung hoà.

- Trụ điện: Sử dụng trụ BTLT 8,5m có lực đầu trụ 300 kgf...

d) Hệ thống chiếu sáng:

- Vị trí đầu nối: Đầu nối vào trạm biến áp III-400KVA dự trù đặt tại vị trí trụ 102/18 dự kiến nhánh rẽ khu tái định cư hồ thủy lợi Phước Hoà dự kiến xây dựng.

- Tổng chiều dài đơn tuyến chiếu sáng dự trù xây dựng mới: 1.997m.

- Tổng số cần đèn đơn bắt trên trụ BTLT 8,5m: 74 cần đèn.

- Tổng số bộ đèn cao áp Natri hoặc Metal 250W: 74 bộ.

- Tổng công suất sử dụng: 74 bộ x 267W/bộ = 19,758kW...

7. Địa điểm xây dựng: Xã Nha Bích, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 2.600m².

9. Loại, cấp công trình: Công trình công nghiệp, cấp IV.

10. Phương án xây dựng: Xây dựng mới.

11. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư:

Công trình được xây dựng trong khu đất quy hoạch đã được giải phóng mặt bằng, nên trong báo cáo KTKT không tính chi phí giải phóng mặt bằng, tái định cư.

12. Tổng mức đầu tư: 1.748.657.123 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm bốn mươi tám triệu, sáu trăm năm mươi bảy ngàn, một trăm hai mươi ba đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 1.084.613.040 đồng.
- Chi phí thiết bị: 323.223.495 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 32.359.207 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 90.828.961 đồng.
- Chi phí khác: 58.663.591 đồng.
- Chi phí dự phòng: 158.968.829 đồng.

13. Nguồn vốn đầu tư: Sử dụng nguồn vốn bồi thường dự án thủy lợi Phước Hoà.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

15. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2009.

16. Kế hoạch đấu thầu: Có bảng kế hoạch đấu thầu kèm theo.

Điều 2. Sở Nông nghiệp và PTNT là Chủ đầu tư có trách nhiệm tiếp tục triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước, tổ chức thực hiện dự án theo các nội dung đã nêu tại Điều 1.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LDVP, CV: SX, KT;
- Lưu: VT.



Nguyễn Văn Lợi