

Số: 2243/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 28 tháng 10 năm 2019

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh quản lý,  
giao Sở Xây dựng quản lý để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất  
tạo nguồn thanh toán cho nhà đầu tư**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 627/TTr-STNMT ngày 23/10/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 50.905,4 m<sup>2</sup> (Năm mươi nghìn, chín trăm lẻ năm phẩy bốn mét vuông) đất do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh (trước đây là Ban quản lý dự án ngành Giao thông vận tải) quản lý, giao Sở Xây dựng quản lý để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tạo nguồn thanh toán cho nhà đầu tư, cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại xã: Minh Hưng, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí ranh giới khu đất: Được xác định theo 09 tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV Đo đạc bản đồ Tân Thành thực hiện, được Chi cục Quản lý Đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 08/10/2019.

3. Nguồn gốc đất: Thuộc đất của các hộ gia đình, cá nhân. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh (trước đây là Ban quản lý dự án ngành Giao thông vận tải) đã thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân theo Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ số 2178/QĐ-UBND ngày 16/9/2010 của UBND tỉnh.

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định thu hồi đất, các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tổ chức bàn giao diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa cho Sở Xây dựng.

2. Sở Xây dựng:

a) Phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh để nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa.

b) Quản lý chặt chẽ khu đất trên và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền Thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh Bình Phước, Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Chủ tịch UBND xã Minh Hưng, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT;
- Lưu: VT.(Trung)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huỳnh Anh Minh