

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho Chùa Giác Chơn
để xây dựng cơ sở thờ tự

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1915/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của UBND tỉnh Bình Phước về việc chấp thuận cho triển khai thực hiện đối với các dự án đầu tư và các khu vực để đấu giá quyền sử dụng đất chưa đăng ký trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của các huyện, thị xã và thành phố;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 587/TTr-STNMT ngày 30/9/2019,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất với diện tích 5.000,0 m² (Năm nghìn mét vuông) cho Chùa Giác Chơn để xây dựng cơ sở thờ tự, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Ấp Đồng Tâm, xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Bản Đồ đạc chính lý thửa đất Bản đồ địa chính số 36-2019 tỷ lệ 1/2.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh thực hiện ngày 07/6/2019, đã được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra ngày 24/6/2019.

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của ông Tạ Văn Thân, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCNQSD đất) số vào sổ CS 00128 (số seri CB 423693) ngày 05/4/2017. Ông Tạ Văn Thân tự nguyện trả lại đất cho nhà nước theo Đơn ghi ngày 26/9/2018, có xác nhận của UBND xã Lộc Thịnh để Nhà nước xét giao cho Chùa Giác Chơn. Khu đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước thuận chủ trương giao đất cho Chùa Giác Chơn để xây dựng cơ sở thờ tự tại Công văn số 523/UBND-KT ngày 05/3/2019.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Cấp GCNQSD đất cho Chùa Giác Chơn theo ủy quyền của UBND tỉnh.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Chùa Giác Chơn

a) Lập hồ sơ đăng ký cấp GCNQSD đất để được giải quyết theo quy định.

b) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

c) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND Lộc Ninh, Chủ tịch UBND xã Lộc Thịnh, Ban hộ tự Chùa Giác Chơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT,
TT phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT. *g*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ¹²

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Anh Minh

