

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Chùa Thanh Bình, giao UBND xã Long Bình quản lý để làm quỹ đất công ích của xã

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 474/TTr-STNMT ngày 15/7/2016 và Công văn số 1732/STNMT-CCQLĐĐ ngày 18/8/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.961,0 m² (tám nghìn chín trăm sáu mươi một mét vuông) đất cơ sở tôn giáo và trồng cây lâu năm của Chùa Thanh Bình, giao UBND xã Long Bình quản lý để làm quỹ đất công ích của xã.

Lý do thu hồi: thu hồi theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 65 Luật đất đai 2013 (Chùa Thanh Bình tự nguyện trả lại đất theo Đơn xin trả đất ngày 22/12/2015).

- Khu đất tọa lạc tại: xã Long Bình, huyện Phước Long (cũ) nay là huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí khu đất: được xác định theo sơ đồ thửa đất tại trang 03 GCNQSD đất số vào sổ T 01227 ngày 22/12/2008.

- Nguồn gốc đất: thuộc đất của Chùa Thanh Bình, đã được UBND tỉnh giao đất và cấp GCNQSD đất số vào sổ T 01227 ngày 22/12/2008.

Điều 2. Sau khi có Quyết định thu hồi đất, các ngành, địa phương, đơn vị liên quan có trách nhiệm:

1. UBND xã Long Bình:

- Quản lý chặt chẽ khu đất và sử dụng khu đất theo chế độ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích được quy định tại Điều 132, Luật Đất đai 2013.
- Phối hợp với Chùa Thanh Bình tiến hành giao nhận diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi GCNQSD số vào sổ T 01227 ngày 22/12/2008 của Chùa Thanh Bình theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh: chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng, Chủ tịch UBND xã Long Bình, Trưởng ban hộ tự Chùa Thanh Bình và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P. KTN, TTTH-CB;
- Lưu: VT(HH504).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Anh Minh