

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐÓP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 21 /NQ-HĐND

Bù Đốp, ngày 12 tháng 7 năm 2016

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thuận chủ trương thực hiện Dự án xây dựng
khu thương mại và dân cư tại thị trấn Thanh Bình,
huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN BÙ ĐÓP
KHÓA IV - KỲ HỌP THỨ HAI**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ công văn số 4029/UBND-KTN ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh Bình Phước về việc giao đất cho UBND huyện Bù Đốp để xây dựng chợ và dân cư thị trấn Thanh Bình;

UBND huyện Bù Đốp đã ban hành Quyết định số 609/QĐ- UBND ngày 01/6/2016 về việc Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu thương mại và dân cư thị trấn Thanh Bình;

Xét tờ trình số: 68/TTr- UBND ngày 6/7/2016 của UBND huyện Bù Đốp về việc Thông qua dự án xây dựng Khu Thương mại và dân cư thị trấn Thanh Bình,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. HĐND huyện thống nhất chủ trương thực hiện Dự án xây dựng khu thương mại và dân cư thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước:

1 Diện tích đất khu quy hoạch là 61.000 m², trong đó: Diện tích xây dựng nhà ở 25.962,51 m², Diện tích khu thương mại dịch vụ (chợ): 10.719 m²; diện tích bãi đậu xe: 4.906,33 m²; diện tích kho bãi: 325,51 m²; diện tích giao thông 17.288,67 m²; diện tích trồng cây xanh-công viên: 1.002,61 m²; diện tích hạ tầng kỹ thuật: 815,24 m².

2. Vị trí giới hạn khu đất: Khu đất dự kiến xây dựng Khu thương mại và dân cư thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp: Đất của dân.
- Phía Đông giáp: Đường Nguyễn Huệ.
- Phía Tây giáp: Đất cao su của Công ty TNHH MTV cao su Lộc Ninh.
- Phía Nam giáp: Đường Nguyễn Văn Trỗi.

3. Hình thức đầu tư: Đầu tư theo hình thức Đối tác công tư (PPP) được quy định tại Nghị định 15/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ.

Điều 2. HĐND huyện giao:

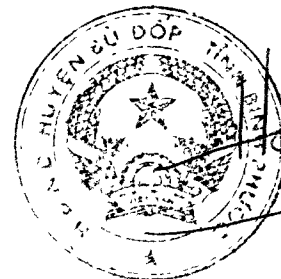
- UBND huyện tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết nay theo quy định của pháp luật.

- Thường trực HĐND huyện, các Ban HĐND huyện, các Đại biểu HĐND huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được HĐND huyện Bù Đốp khóa IV, kỳ họp thứ hai thông qua ngày 12/7/2016 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận :

- TT HĐND UBND tỉnh (b/c).
- Phòng KTVB Sở Tư pháp;
- Trung tâm công báo tỉnh,
- TT HU, TT.HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện,
- Đại biểu HĐND huyện,
- Các cơ quan, ban ngành. đoàn thể huyện,
- TT HĐND, UBND các xã, Thị trấn,
- LDVP CV các khối.
- Lưu VT



CHỦ TỊCH

Hà Anh Dãna