

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học Thanh Hòa B (nay là Trường Tiểu học Thanh Bình A), huyện Bù Đốp, đồng thời giao UBND huyện Bù Đốp quản lý**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 520/TTr-STNMT ngày 27/8/2019, theo Tờ trình số 69/TTr-UBND ngày 12/8/2019 của UBND huyện Bù Đốp,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 14.868,4 m<sup>2</sup> (Mười bốn nghìn tám trăm sáu mươi tám phẩy bốn mét vuông) đất của Trường Tiểu học Thanh Hòa B (nay là Trường Tiểu học Thanh Bình A), huyện Bù Đốp, đồng thời giao UBND huyện Bù Đốp quản lý với diện tích thu hồi nêu trên, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Sơ đồ thửa đất tại trang 03 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T 00188 (số seri AC 367653) do UBND tỉnh Bình Phước cấp ngày 12/6/2006.

- Nguồn gốc đất: Thuộc đất của Trường Tiểu học Thanh Hòa B (nay là Trường Tiểu học Thanh Bình A), huyện Bù Đốp, được UBND tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T 00188 (số seri AC 367653) ngày 12/6/2006.

\* **Lý do thu hồi:** Do cơ sở vật chất đã xuống cấp, không còn phục vụ nhu cầu dạy và học, Trường Tiểu học Thanh Bình A đã chuyển trụ sở sang học tập tại trụ sở Trường Trung học cơ sở Thanh Bình và tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước, theo Biên bản ngày 09/8/2019 có xác nhận của UBND thị trấn Thanh Bình và Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Bù Đốp.

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị liên quan và chính quyền địa phương có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo

a) Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ T 00188 (số seri AC 367653) do UBND tỉnh Bình Phước cấp ngày 12/6/2006 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục quản lý đất đai phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất, tài sản trên đất cho UBND huyện Bù Đốp quản lý, sử dụng theo đúng quy định

2. UBND huyện Bù Đốp quản lý diện tích đất được giao và tài sản trên đất chặt chẽ, thực hiện thanh lý tài sản trên đất và sử dụng đất theo đúng quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

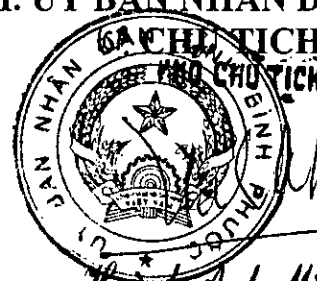
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Bù Đốp, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình; Hiệu trưởng Trường Tiểu học Thanh Bình A và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT,  
TT phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huyền Anh Minh