

Số: 2402/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 28 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc điều chỉnh Quyết định số 2069/QĐ-UBND**  
**ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh Bình Phước.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Một thành viên Sản xuất Thương mại Dịch vụ Xuất nhập khẩu Đại Hoàng Kim chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Khu dân cư Tiến Hưng;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 628/TTr-STNMT ngày 18/9/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh một phần Điều 1 và phần Ghi chú mục III Biểu thống kê kèm theo Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:



**1. Điều chỉnh một phần Điều 1 Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh:**

**Từ:** “2. Giao đất có thu tiền sử dụng đất để xây dựng nhà ở với diện tích 10.626,5 m<sup>2</sup> (trong đó bao gồm 4.975,1 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn Công ty TNHH Một thành viên Sản xuất Thương mại Dịch vụ Xuất nhập khẩu Đại Hoàng Kim nhận góp vốn và nhận chuyển nhượng của các hộ dân).

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Một thành viên Đo đạc bản đồ ĐT&T thực hiện tháng 7/2019, được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 12/9/2019.”

**Thành:** “2. Giao đất có thu tiền sử dụng đất để xây dựng nhà ở với diện tích 10.626,5 m<sup>2</sup> (trong đó bao gồm 4.477,4 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn Công ty TNHH Một thành viên Sản xuất Thương mại Dịch vụ Xuất nhập khẩu Đại Hoàng Kim nhận góp vốn và nhận chuyển nhượng của các hộ dân).”

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Một thành viên Đo đạc bản đồ ĐT&T thực hiện tháng 9/2020, được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 10/9/2020.”

**2. Điều chỉnh phần Ghi chú mục III Biểu thống kê kèm theo Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh:**

**Từ:** “Trong đó bao gồm 4.975,1 m<sup>2</sup> đất ONT nhận góp vốn, nhận chuyển nhượng” **thành:** “Trong đó bao gồm 4.477,4 m<sup>2</sup> đất ONT nhận góp vốn, nhận chuyển nhượng”.

**Lý do điều chỉnh:** Do sai sót trong công tác đo đạc bản đồ địa chính, đơn vị đo đạc (Công ty TNHH Một thành viên Đo đạc bản đồ ĐT&T) đã xác định lại diện tích đất ở, Sở Tài nguyên và Môi trường đã kiểm tra nên điều chỉnh lại cho phù hợp.

**Điều 2.** Các nội dung khác tại Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh không thay đổi.

**Điều 3.** Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND xã Tiến Hưng, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Sản xuất Thương mại Dịch vụ Xuất nhập khẩu Đại Hoàng Kim và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 4;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thống TNMT QĐ 278).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**K. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Anh Minh*