

Số: 1136 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 17 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
khu dân cư 17 ha thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 7/04/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định 2367/QĐ-UBND ngày 24/8/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư 17 ha, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định 435/QĐ-UBND ngày 20/3/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư 17 ha, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định 1522/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư 17 ha, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình 579/TTr-SXD ngày 05/5/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư 17 ha, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước, với các nội dung điều chỉnh như sau:

- Điều chỉnh quy hoạch đất ở chung cư, vườn hoa (ký hiệu cụm 22) có diện tích 6.077,71 m² thành đất ở phân lô liên kế với diện tích 5.534,9 m²; phần đất chênh lệch 542,81 m² để làm đường dân sinh với diện tích 434,23 m² và 108,58 m² đất làm hành lang bảo vệ đường điện (phục vụ dân sinh hiện trạng).

- Điều chỉnh đất đảo giao thông tiếp giáp với tuyến đường N10 và D6 thành đất phân lô và được ký hiệu cụm 3.4 với diện tích 402,94 m².

- Điều chỉnh hướng các lô từ 3a1.1; 3a1.2; 3a2 thuộc cụm có ký hiệu 3.1.

(Có bản đồ quy hoạch kèm theo)

Điều 2. Những nội dung không nằm trong nội dung điều chỉnh nêu trên vẫn thực hiện theo Quyết định số 2367/QĐ-UBND ngày 24/8/2009, Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 20/3/2013 và Quyết định 1522/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Các ông (Bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài chính, Kế hoạch và đầu tư, Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, đơn vị tổ chức lập quy hoạch và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT. các PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu VT.(Trung)

12

10. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh